



Protokoll fört vid HSB Brf Fredhäll ordinarie föreningsstämma söndagen den 23 maj 2021

Plats: Kosmonaut (f.d. Tranan) Adlerbethsgatan 21

Deltagare distans: 240

Deltagare fysiskt: 17

Totalt: 257

- 1. Föreningsstämmans öppnande**
Joakim Swahn styrelsens ordförande öppnade stämman.
- 2. Val av stämмоordförande**
Stefan Johansson valdes av stämman till stämмоordförande.
- 3. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare**
Stämman beslutade att utse Sanna Helsing till sekreterare i enlighet med mötesordförandes förslag.
- 4. Godkännande av röstlängd**
Röstlängden fastslogs till 257 medlemmar varav en fullmakt.
- 5. Godkännande av dagordning**
Ordföranden informerade om tryckfel i kallelsen.

Förslag om att avvisa, alternativt bordlägga förslaget om värme i badrummen framfördes.

Styrelsen föreslog att punkten skulle kvarstå på dagordningen.

Med röstsiffrorna 68 för och 146 emot att avisa punkten från dagordningen gick stämman på styrelsens förslag.

Dagordningen godkändes av stämman.

6. **Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet**
Till protokolljusterare valdes Anna Axeheim och Madeleine Sandmon.
7. **Val av minst två rösträknare**
Till rösträknare valdes Anna Axeheim och Madeleine Sandmon.
8. **Fråga om kallelse skett i behörig ordning**
Stämman godkände att kallelsen skett i behörig ordning.
9. **Genomgång av styrelsens årsredovisning**
Årsredovisningen föredrogs av ordföranden Joakim Swahn redogjorde kortfattat för den ekonomiska redovisningen.
10. **Genomgång av revisorernas berättelse**
Stämman lade revisorernas berättelser till handlingarna.
11. **Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning**
Se sid. sex i årsredovisningen. Revisorerna yrkade bifall och stämman gick på revisorernas förslag.
12. **Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen**
Se sid. 11-15 i årsredovisningen. Stämman godkände.
13. **Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter**
Stämman beslutade enhälligt att ge styrelsen ansvarsfrihet.
14. **Beslut om arvoden, principer och andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och ev. övriga förtroendevalda som valts av föreningsstämman**
Förslag om sex basbelopp att fördela mellan sig för styrelsens



ledamöter (oförändrat från föregående år). Förslag om att fördela mellan sig en fjärdedels basbelopp för revisorer och en fjärdedels basbelopp att fördela mellan sig för valberedningen. Stämman godkände styrelsens förslag.

15. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Nya ledamöter presenterades av valberedningen. Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag.

Stämman beslutade att 7 ledamöter (inklusive en ledamot från HSB ska ingå i styrelsen)

Valberedningens förslag till ordinarie ledamöter

- Fredrik Saltzedo, *nyval 2 år*
- Frida Gustafsson, *nyval 2 år*
- Michelle Liljefors, *nyval 2 år*
- Hugo Wirdenius, *nyval 2 år*

I styrelsen sitter följande ordinarie ledamöter som har ett år kvar på sitt mandat:

- Madeleine Sandmon
- Jesper Lindberg

Följande ledamöter avgår och har avböjt omval:

- Joakim Swahn
- Alfons Culafic
- Sanna Helsing

Följande ledamöter avgår ur styrelsen i förtid:

Anna Axeheim (p.g.a. flytt från föreningen)

16. Presentation av HSB-ledamot

HSB ledamoten Fredrik Brorson presenterade sig.



17. Beslut om antal revisorer och suppleant

Stämman beslutade att föreningen ska ha en revisor, en revisorssuppleant.

18. Val av revisor/er och suppleant

- Revisor Sara Golibari, *omval 1 år*
- Revisorssuppleant Elias Widenius, *nyval 1 år*

19. Beslut om antal ledamöter i valberedningen

Stämman beslutade att valberedningen ska bestå av högst tre ledamöter.

20. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande

Stämman utsåg Lars Sundelind till ordförande i valberedningen. Till valberedningen utsågs även Björn Stenqvist och Josefin Staff.

21. Val av ombud och ersättare till distriktsstämmor samt övriga representanter i HSB

Stämman överlät till styrelsen att fatta beslut om ombud och ersättare.

22. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda motioner som angivits i kallelsen:

- a. motion- ytterligare konditionsmaskin/löpband i gymmet

Styrelsen fick, med röstsiffrorna 143 för och 67 emot, i uppdrag att köpa ett löpband till gymmet.

- b. motion – cykelboxar

Stämman gick på styrelsens förslag att avslå motionen.

- c. motion – fastighetsboxar

Stämman gick på styrelsens förslag att avslå motionen.

- d. motion – belysning vindar

Stämman gick på styrelsens förslag att avslå motionen.

23. Uppföljning av tidigare motioner

- a. Installation av solceller

Stämman gick på styrelsens förslag att avvakta med fortsatt utredning av frågan tills lagstiftningen ändrats och förutsättningarna är gynnsammare.

- b. Utredning av barnvagnsförråd i trapphusen

Stämman beslutade med rösterna 179 emot och 40 för att inte återremittera frågan om barnvagnsförråd till styrelsen.

Stämman gick med röstsiffrorna 214 för och 26 emot på styrelsens förslag att avslå motionen.

- c. Exploatering av vindar

Konsulten Roger presenterade sig och föredrog kort om tillvägagångssättet vid råvindskonverteringar.

Ordföranden gick igenom de två ombyggnads-förslagen.

Stämman beslutade med röstsiffrorna 169 för och 61 emot att återremittera frågan/ärendet till styrelsen.

24. Investeringar i värmesystemet

Stämman återremitterade styrelsens förslag till borttag av gamla handdukstorkar. Frågan ska tas upp på en extrastämma.

25. Förslag om stadgeändring, andra läsningen

Joakim Swan informerade kortfattat om de föreslagna stadgeändringarna. Stämman antog (andra läsningen) förslaget till ändringar i stadgarna.

26. Föreningsstämman avslutas

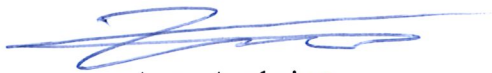
Vid protokollet

~~Sanna Helsing~~

Jesper Lindberg



Justerare



~~Anna Axeheim~~

Fredrik Salskov

Ordförande



Stefan Johansson



Madeleine Sandmon