



HSB Brf Fredhäll i Stockholm kallar härmed till ordinarie föreningsstämma

Tid: söndagen 23 maj 2020 klockan 16.00

**Plats: Digitalt via Zoom. Fåtal platser även hos
Kosmonaut Events (f.d. "Tranan"),
Adlerbethsgatan 21**

Förslag till dagordning

1. Föreningsstämmans öppnande
2. Val av stämмоordförande
3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
4. Godkännande av röstlängd
5. Godkännande av dagordning
6. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet
7. Val av minst två rösträknare
8. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
9. Genomgång av styrelsens årsredovisning
10. Genomgång av revisorernas berättelse
11. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning
12. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
13. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
14. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och ev. övriga förtroendevalda som valts av föreningsstämman
15. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter
16. Val av styrelseledamöter och suppleanter
17. Presentation av HSB-ledamot
18. Beslut om antal revisorer och suppleant
19. Val av revisor/er och suppleant
20. Beslut om antal ledamöter i valberedningen



21. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande
 22. Val av ombud och ersättare till distriktsstämmor samt övriga representanter i HSB
 23. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda motioner som angivits i kallelsen:
 - a. motion – ytterligare konditionsmaskin/löpband i gymmet
 - b. motion – cykelboxar
 - c. motion – fastighetsboxar
 - d. motion – belysning vindar
 24. Uppföljning av tidigare motioner
 - a. Installation av solceller
 - b. Exploatering av vindar
 25. Förslag om stadgeändring, andra läsningen
 26. Föreningsstämmans avslutas
- Årets stämma genomförs digitalt via Zoom, du kan enkelt delta genom din dator eller smartphone. Utöver digital närvaro erbjuds även ett fåtal personer att närvara på plats hos Kosmonaut. Antalet platser hos Kosmonaut är begränsat till 20 medlemmar, utöver styrelse och stämμοordförande. För att närvara på plats anmäls detta till informationsansvarig på informationsansvarig@brffredhall.se
Särskilda skäl krävs
 - Bank-Id/mobilt bank-id kommer krävas för att delta digitalt, detta för att säkerställa identitet i likhet med kravet på legitimation vid en vanlig fysisk stämma. För den medlem som inte har mobilt bank-id uppmanas därför att skaffa detta, ta hjälp från familj och/eller vänner.
 - För medlemmar på plats skall legitimation medföras och uppvisas.
 - Vid föreningsstämma har varje medlem en röst. Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt har de dock tillsammans endast en röst. Äger bostadsinnehavare två eller fler lägenheter har han/hon bara en röst.
 - Röstning kommer ske digitalt genom en app som du kommer behöva ladda ner och logga in med genom mobilt Bank-Id. Röstning kommer även kunna ske på plats som vanligt



- Röstberättigad är endast den medlem som fullgjort sina förpliktelser.
- Medlem får utöva rösträtt genom ombud. Äkta make, sambo, föräldrar, syskon, barn eller annan medlem i föreningen får vara ombud. Ombud får bara företräda en medlem. Fullmakt att utöva rösträtten utfärdas av medlemmen och skall vara daterad och undertecknad. Fullmaktsunderlag finns att hämta på föreningens expedition.
- För de som ska vara ombud via Zoom behöver anmälan göras i förväg genom att lämna in undertecknat fullmaktsunderlag på expeditionen, så att styrelsen sedan kan registrera detta inför själva stämman.
- Årsredovisningen kommer (likt förra året) att göras tillgänglig via föreningens hemsida www.brffredhall.se och i alla portar senast en vecka före stämman. Önskas ett utskrivet exemplar kan detta hämtas på expeditionen eller skrivas ut via hemsidan.
- Övriga underlag: *Motioner med styrelsens svar och Valberedningens förslag* kommer att anslås i alla trapphus samt läggas upp på föreningens hemsida www.brffredhall.se senast en vecka före stämman.

Styrelsen kommer att dela ut lathund om hur Zoom och röstnings-appen fungerar några dagar innan stämman äger rum. Håll utkik i trapphuset, brevlådan samt hemsidan.

Mötes-Id på Zoom kommer att vara: 860 6045 4332

Lösenord för att komma in i virtuella rummet kommer att vara: 934178

Välkommen!

Styrelsen för Brf Fredhäll