



**HSB Brf Fredhäll i Stockholm kallar härmed till
ordinarie föreningsstämma**

Tid: söndagen 14 juni 2020 klockan 16.00

**Plats: Utomhus på innegården mellan Frödingsvägen och
Ernst Ahlgrens väg**

Förslag till dagordning

1. Föreningsstämmans öppnande
2. Val av stämмоordförande
3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
4. Godkännande av röstlängd
5. Godkännande av dagordning
6. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet
7. Val av minst två rösträknare
8. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
9. Genomgång av styrelsens årsredovisning
10. Genomgång av revisorernas berättelse
11. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning
12. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
13. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
14. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och ev. övriga förtroendevalda som valts av föreningsstämman
15. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter
16. Val av styrelseledamöter och suppleanter
17. Presentation av HSB-ledamot
18. Beslut om antal revisorer och suppleant
19. Val av revisor/er och suppleant
20. Beslut om antal ledamöter i valberedningen
21. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande



22. Val av ombud och ersättare till distriktsstämmor samt övriga representanter i HSB
23. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda motioner som angivits i kallelsen:
 - a. motion- Barnvagnsförråd i trapphusen
 - b. motion – Upprustning av gymmet
 - c. motion – teckensnittet på hemsidanInformation om utredning av råvindsförsäljning
24. Förslag om stadgeändring (första läsningen)
25. Föreningsstämmans avslutas

Viktig information

På grund av rådande omständigheter har styrelsen beslutat att årets ordinarie stämma ska hållas utomhus. Vid stämman kommer endast de beslut som av nödvändighet måste fattas innan den sista juni 2020 att avhandlas. Ärenden som är av mindre brådskande natur har styrelsen beslutat att avvakta med till en extra stämma senare i höst då förutsättningarna att anordna en stämma förhoppningsvis har förbättrats.

En medlems rätt vid föreningsstämman kan utövas genom ombud. För att så många medlemmar som möjligt ska kunna ta tillvara sin rätt, utan att själv fysiskt närvara på stämman, har styrelsen fattat beslut om att ett ombud får företräda fler än en medlem på årets stämma.

Styrelsen vill vänligt uppmana medlemmar som gemensamt äger en lägenhet i föreningen att begränsa deltagandet på stämman till en medlem per hushåll.

- Legitimation skall medföras och uppvisas.
- Vid föreningsstämma har varje medlem en röst. Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt har de tillsammans endast en röst. Äger bostadsinnehavare två eller fler lägenheter har han/hon bara en röst.
- Röstberättigad är endast den medlem som fullgjort sina förpliktelser.
- Medlem får utöva rösträtt genom ombud. Äkta make, sambo, föräldrar, syskon, barn eller annan medlem i föreningen får vara ombud. Ombud får



företräda fler än en medlem på stämman den 14 juni 2020. Fullmakt att utöva rösträtten utfärdas av medlemmen och skall vara daterad och undertecknad. Fullmaktsunderlag finns att hämta på föreningens expedition.

- Årsredovisningen kommer (likt förra året) att göras tillgänglig i alla portar senast en vecka före stämman. Önskas ett utskrivet exemplar kan detta hämtas på expeditionen. Utskrivna exemplar kommer även finnas på plats på årsstämman. Årsredovisningen har även funnits tillgänglig sedan mitten av april på föreningens hemsida (www.brffredhall.se), varifrån årsredovisningen också kan skrivas ut.
- Övriga underlag: *Motioner med styrelsens svar och Valberedningens förslag* kommer att anslås i alla trapphus samt läggas upp på föreningens hemsida www.brffredhall.se senast en vecka före stämman.

Välkommen!

Styrelsen för Brf Fredhäll