



Kallelse till ordinarie föreningsstämma i HSB Brf Fredhäll

Tid: söndagen den 28 april 2019 klockan 16.00; insläpp från 15.30

Plats: **Kosmonaut Event, f.d. "Tranan", Adlerbethsgatan 21, Stockholm**

Förslag till dagordning

1. Föreningsstämmans öppnande
2. Val av stämмоordförande
3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
4. Godkännande av röstlängd
5. Godkännande av dagordning
6. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet
7. Val av minst två rösträknare
8. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
9. Genomgång av styrelsens årsredovisning
10. Genomgång av revisorernas berättelse
11. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning
12. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
13. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
14. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman
15. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter
16. Val av styrelseledamöter och suppleanter
17. Presentation av HSB-ledamot
18. Beslut om antal revisorer och suppleant
19. Val av revisor/er och suppleant
20. Beslut om antal ledamöter i valberedningen
21. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande
22. Val av ombud och ersättare till distriktsstämmor samt övriga representanter i HSB



23. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda motioner som angivits i kallelsen

- Motion – Balkongbyggnation Vitalisvägen
- Motion – Möjlighet att köpa loss vindsutrymmen
- Motion – Erbjudna arbetsplatser för uthyrning
- Motion - Ombyggnad uteplats Vitalisvägen

24. Förslag om stadgeändring

-uppföljning av beslut på årsstämma 2018, där stadgeändring kräver beslut på två på varandra följande stämmor; förslag på stadgeändring bifogas

25. Föreningsstämmans avslutas

- Legitimation skall medföras och uppvisas vid ingången till stämmolokalen.
- Vid föreningsstämma har varje medlem en röst. Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt har de dock tillsammans endast en röst. Äger bostadsinnehavare två eller fler lägenheter har han/hon bara en röst.
- Röstberättigad är endast den medlem som fullgjort sina förpliktelser.
- Medlem får utöva rösträtt genom ombud. Äkta make, sambo, föräldrar, syskon, barn eller annan medlem i föreningen får vara ombud. Ombud får bara företräda en medlem. Fullmakt att utöva rösträtten utfärdas av medlemmen och skall vara daterad och undertecknad. Fullmaktsunderlag finns att hämta på föreningens expedition.
- Årsredovisningen kommer (likt förra året) att göras tillgänglig via föreningens hemsida www.brffredhall.se och i alla portar senast en vecka före stämman. Önskas ett utskrivet exemplar kan detta hämtas på expeditionen eller skrivas ut via hemsidan. Utskrivna exemplar kommer även finnas på plats på årsstämma.
- Övriga underlag: *Motioner med styrelsens svar och Valberedningens förslag* kommer att anslås i alla trapphus samt läggas upp på föreningens hemsida www.brffredhall.se senast en vecka före stämman.

Välkommen!

Styrelsen för Brf Fredhäll